

CHARGE SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITALIZACION Y AHORRO PARA FINES DETERMINADOS

(C.U.I.T. 30-65105661-2)

OBJETO: MENSURA Y FRACCIONAMIENTO INSCRIPCION DEL DOMINIO: Matrícula N° 2.673/19 Asiento A-1 del Folio Real de San Rafael Fecha: 07 - 10 - 1997	San Rafael, Noviembre de 1999 SEANCIO JUAN ANDRO MARINELLI Agmensor - Matr. 1127 - CUIT 20-12.931.596-3 San Lorenzo 90 - 2° F San Rafael
DERECHO DE RIEGO: NO TIENE NO TIENE POZO	

SUP. SEGUN MENSURA 45.729ha1.619,56m ²	PADRON DE RENTAS 1652/17 matriz
SUP. SEGUN TITULO 47.499ha07.743,00m ²	PADRON MUNICIPAL -----

CROQUIS DE UBICACION

SIERRA DE Co El Melon

Co Ureña CHACHAUEN Co Negro

Loma Jaguel del Gaucho Co Morado 1302

Bañõ de Azufre

Para Mora Pto. Rincõ del Saucõ

22km

RIO COLORADO

Co Baro 1106 Lomas Alta 1028 Co Pericadõ

Loma de los Ranchos 1007 Pto Añua Meina

RUTA PROV. 180

Pto El Altamisque

A 25 de MAYO

PROV. DE NEUQUEN

PROVINCIA MENDOZA	San Rafael, Noviembre de 1999
DEPARTAMENTO MALARGUE	
DISTRITO LA ESCONDIDA	
LUGAR EL ALTAMISQUE	
CALLE ruta 180 a 25 de MAYO s/n°	
VISACION DIRECCION PROVINCIAL DE CATASTRO Copia N° Archivado N° 1329 Revisado Conforme las Operaciones de Cálculo 11 DIC. 1999 de 19	RUGO R. 1999 Area M...

RESPONSABLE: JORGE PAGANUCCI
 Documento de Identidad: D.N.I. 12.397.906
 Domicilio: Consueño Ab. Bazan y Bustos N° 630 La Rioja

Jorge Paganucci

1	4.804ha0.771,30m2	4.624ha9.992,93m2	19/74.82	852150	
2	4.804ha0.771,30m2	4.624ha9.992,95m2	19/74.83	851243	
3	4.804ha0.771,30m2	4.624ha9.992,95m2	19/74.84	801243	
4	4.804ha0.771,30m2	4.614ha9.992,95m2	19/74.85	751242	
5	4.727ha8.606,30m2	4.551ha6.237,61m2	19/74.86	701242	
6	5.358ha7.791,30m2	5.159ha2.240,69m2	19/74.87	634260	
7	3.860ha8.086,30	3.716ha8.921,77m2	19/74.88	657144	19-02-88-9300
8	4.727ha8.631,30m2	4.551ha6.261,85m2	19/74.89	702149	
9	4.804ha0.771,30m2	4.624ha9.992,93m2	19/74.90	752149	
10	4.804ha0.771,30m2	4.624ha9.992,93m2	19/74.91	802150	
TOTAL	47.499ha7.743,00m2	45.729ha1.619,56m2			19-02-88-8300.

CERTIFICACIONES - OBSERVACIONES
NOTAS

Amojonamiento en puntos 1-2-3-4 es con HL (Hierro L), los puntos 5-8 con picras y en los puntos 6-7-9-10 con estacos de madera, todos existentes a la fecha: Noviembre de 1999.

Se actualiza la totalidad del plano archivado y visado por la Dirección Provincial de Catastro bajo el N° 1545 de Malargüe.

Se constituye servidumbre de tránsito en todas las picadas, huellas y accesos que pisan sobre la propiedad.

El ancho de la Ruta Provincial N° 180 es de 30 m. y los picadas de 10 m.

Nombre de los puesteros:

Puesto El Altamisque: NORBERTO BARROS

Puesto Agua Merina: MANUEL BARROS

Coordenadas GAUSS KRUGER

PUNTO	X	Y
1	5.862.211,450	2.510.300,890
2	5.887.713,110	2.510.433,060
3	5.887.617,230	2.528.932,810
4	5.856.062,650	2.528.769,270
5	5.859.198,150	2.525.080,250
6	5.862.544,010	2.524.796,990
7	5.864.910,150	2.522.298,200
8	5.867.738,540	2.520.780,250
9	5.864.851,300	2.518.460,31
10	5.863.486,790	2.513.703,300
11	5.867.792,702	2.510.329,817
12	5.872.713,313	2.510.355,318
13	5.877.713,245	2.510.381,232
14	5.882.713,178	2.510.407,146
15	5.887.665,171	2.519.682,935
16	5.882.617,298	2.528.906,896
17	5.877.617,365	2.528.880,982
18	5.872.617,433	2.528.855,068
19	5.867.696,823	2.528.829,565
110	5.867.744,763	2.519.579,695
111	5.872.665,373	2.519.605,193
112	5.877.665,306	2.519.631,107
113	5.882.665,238	2.519.657,021

PERFICIE CUBIERTA

PUESTO EL ALTAMISQUE

Sup. 200,00m²

Código: 03

Puntaje: 050

Año: 1960

PUESTO AGUA MERINA

Sup. 60,00m²

Código: 03

Puntaje: 032

Año: 1950

ESCALA: 1 : 100.000

L.Ab
3-16=5,000 m
3

FRACCION	SUP/TITULO	SUP/MENSURA	P.RENTAS	NOM. CAT.
1	4.804ha0.771,30m2	4.624ha9.992,93m2	19/7482	852150
2	4.804ha0.771,30m2	4.624ha9.992,95m2	19/7483	851243
3	4.804ha0.771,30m2	4.624ha9.992,95m2	19/7484	801243
4	4.804ha0.771,30m2	4.614ha9.992,95m2	19/7485	751242
5	4.727ha8.606,30m2	4.551ha6.237,61m2	19/7486	701242
6	5.358ha7.791,30m2	5.159ha0.240,69m2	19/7487	634260
7	3.860ha8.086,30	3.716ha8.921,77m2	19/7488	657144
8	4.727ha8.631,30m2	4.551ha6.261,85m2	19/7489	702149
9	4.804ha0.771,30m2	4.624ha9.992,93m2	19/7490	752149
10	4.804ha0.771,30m2	4.624ha9.992,93m2	19/7491	802150
TOTAL	47.499ha7.743,00m2	45.729ha1.619,56m2		

19-02-88-8300:
9300:
19-02-88-9300:
9300:

